## Wohnung 03



## 2. Obergeschoss | 4 Zimmer | 114,68 m<sup>2</sup>

## Wohnfläche

Kochen	11,25 m <sup>2</sup>	WC	2,26 m <sup>2</sup>
Wohnen   Essen	32,35 m <sup>2</sup>	Diele	8,48 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,02 m <sup>2</sup>	Abstellraum 01	<b>4,36</b> m <sup>2</sup>
Kind	11 <b>,</b> 57 m <sup>2</sup>	Abstellraum 02	2,73 m <sup>2</sup>
Büro	11,36 m²	Balkon   50 %	8,82 m <sup>2</sup>
Bad	8,48 m <sup>2</sup>		

## Highlights

Balkon Privater, sehr großzügiger und überdachter Balkon Modernes Layout Offen gestalteter Küchen-, Ess- und Wohnbereich

